



CONTRATO DE EXHIBICIÓN

Conste por el presente documento el Contrato de Exhibición que celebran:

DARDO COMUNICACIONES DE MARKETING E.I.R.L., identificada con RUC N° 20526024835, con domicilio en calle Jr. Huánuco N° 460 de la ciudad de Piura, distrito, provincia y departamento de Piura, debidamente representada por su Gerente **MARCOS ISRAEL ABAD OBANDO** con DNI N° 02806924, con poderes inscritos en la Partida Electrónica N° 11090482 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Piura, a quien en adelante se le denominará **LA EMPRESA**.

MIBANCO, BANCO DE LA MICROEMPRESA S.A., con RUC N° 20382036655, con domicilio en Av. Domingo Orué N° 165, distrito de Surquillo, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por sus apoderados Sr. Eduardo Werner Harster Mendoza, identificado con DNI N° 08244737 y Sr. Augusto Paz Lopez Lizares Quiñores, identificado con DNI N° 10807019, con poderes que constan inscritos en la Partida Electrónica N° 11020316 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima, en adelante **MIBANCO**, bajo los términos y condiciones siguientes:

PRIMERA: DEL OBJETO DEL CONTRATO

Por el presente contrato, **LA EMPRESA** se compromete a realizar la exhibición y mantenimiento de 01 panel/letrero y 7 murales publicitarios por el plazo y contraprestación convenidos en el presente contrato, en los lugares y de acuerdo al detalle descrito a continuación:

- 1 Panel/Lebrero Publicitario con 5.5 mt de alto y 10.5 mt de ancho ubicado en la carretera Piura-Cruce Catacaos-Bayóvar, Km 998+100 (sector derecho), conocido como intersección Av. Progreso con Panamericana (Trébol), distrito, provincia y departamento de Piura.
- 1 Mural de 4 mt de alto y 8 mt de ancho ubicado en la carretera Piura-Sullana Km 1002+900 (sector derecho) departamento de Piura.
- 1 Mural de 4 mt de alto y 8 mt de ancho ubicado en la Carretera Piura-Paita, Km 34+950 (Sector derecho), provincia de Paita, departamento de Piura.
- 1 Mural de 4 mt de alto y 8 mt de ancho ubicado en la Carretera-Piura-Paita-Sullana Km 40+250 (Sector Izquierdo), departamento de Piura.
- 1 Mural de 3 mt de alto y 2 mt de ancho ubicado en el Km 275 de la carretera Piura-La Arena, La Unión-Sechura, Provincia y Departamento de Piura.
- 1 Mural de 3 mt de alto y 5 mt de ancho ubicado en la Carretera Piura-Catacaos-Sechura, Km 137+100 (Sector Derecho), provincia y departamento de Piura.
- 1 Mural de 4 mt de alto y 8 mt de ancho ubicado en la Carretera Sullana-Piura-Sullana Km 1002+600 (Sector Derecho), distrito y provincia de Sullana, departamento de Piura.
- 1 Mural de 4 mt de alto y 8 mt de ancho ubicado en la Carretera Sullana-Talara Km 65+900 (Sector Izquierdo) distrito y provincia de Sullana y departamento de Piura.

Las partes declaran que los elementos publicitarios mencionados son de propiedad de **LA EMPRESA**.

Las partes dejan expresa constancia que **LA EMPRESA** es la única responsable frente a terceros en razón de cualquier perjuicio o indemnización de cualquier clase que éstos pudieran sufrir o reclamar, que se presenten como consecuencia de la exhibición de los elementos publicitarios objeto del presente contrato.

LA EMPRESA declara que cuenta con las licencias, permisos, autorizaciones y demás trámites necesarios para la exhibición de los elementos publicitarios descritos, ante las municipalidades y/o entidades correspondientes y asume la responsabilidad de mantener vigentes las mismas durante la vigencia del presente contrato, comprometiéndose a solicitar sus renovaciones cuando correspondan.

Asimismo, las partes convienen que **LA EMPRESA** asume los costos y gastos de los trámites de licencias, permisos, arbitrios, energía eléctrica, seguridad, y demás necesarios para la exhibición de los elementos publicitarios objeto del presente contrato. También convienen las partes que **LA EMPRESA** asume los costos por desperfectos, manchas, mutilaciones ocasionadas por terceros a los elementos publicitarios durante el plazo de vigencia del presente contrato.

Por lo mencionado, las partes dejan constancia que, en caso **MIBANCO** se vea obligado al pago de cualquier tipo de penalidad, multa, reparación civil a causa de la falta de licencias y permisos necesarios o por cualquier otro concepto por el incumplimiento de cualquier obligación establecida en el presente contrato, **LA EMPRESA** asumirá o reembolsará íntegramente dichos pagos a **MIBANCO** a su solo requerimiento.

SEGUNDA: DEL PLAZO DE EXHIBICIÓN

Las partes declaran que la exhibición de los elementos publicitarios descritos en la cláusula primera del presente contrato se viene realizando desde el 02 de enero del 2015 y convienen que se extenderá hasta el 31 de diciembre de 2015.

Asimismo, las partes convienen que al vencimiento, el plazo se renovará automáticamente por periodos de un (1) año, salvo que una las partes comunique por escrito a la otra su intención de resolver el contrato, con una anticipación no menor a treinta (30) días calendario.

Las partes convienen que, en caso de comunicar su voluntad de no continuar con el contrato, **LA EMPRESA** realizará el retiro de los elementos publicitarios, asumiendo todo gasto que pudiera generarse por cualquier daño o perjuicio que éste pueda causar a terceros durante el retiro de los mismos.

TERCERA: DE LA CONTRAPRESTACIÓN

Las partes acuerdan que la retribución mensual por la exhibición de los elementos publicitarios descritos en la cláusula primera del presente contrato asciende a la suma de S/. 3,735.00 (Tres Mil Setecientos Treinta y Cinco y 00/100 Nuevos Soles), de acuerdo al siguiente detalle:

Monto	Elemento Publicitario
S/. 900.00	1 Panel/Letrero Publicitario con 5.5 mt de alto y 10.5 mt de ancho ubicado en la carretera Piura
S/. 450.00	1 Mural de 4 mt de alto y 8 mt de ancho ubicado en la carretera Piura
S/. 450.00	1 Mural de 4 mt de alto y 8 mt de ancho ubicado en la Carretera Piura
S/. 450.00	1 Mural de 4 mt de alto y 8 mt de ancho ubicado en la Carretera
S/. 450.00	1 Mural de 3 mt de alto y 2 mt de ancho ubicado en el Km 275 de la carretera Piura
S/. 450.00	1 Mural de 3 mt de alto y 5 mt de ancho ubicado en la Carretera Piura
S/. 450.00	1 Mural de 4 mt de alto y 8 mt de ancho ubicado en la Carretera Sullana
S/. 450.00	1 Mural de 4 mt de alto y 8 mt de ancho ubicado en la Carretera Sullana

La forma de pago se realizará de la siguiente manera:

- Por los meses de Enero, Febrero, Marzo y Abril de 2015, **MIBANCO** pagará a **LA EMPRESA** la suma de S/. 14,940.00 (Catorce Mil Novecientos Cuarenta y 00/100 Nuevos Soles) a la fecha de suscripción del presente contrato previa presentación de la factura a **MIBANCO**.
- Por los meses de Mayo, Junio, Julio y Agosto de 2015, **MIBANCO** pagará a **LA EMPRESA** la suma de S/. 14,940.00 (Catorce Mil Novecientos Cuarenta y 00/100 Nuevos Soles) a la fecha de suscripción del presente contrato previa presentación de la factura a **MIBANCO**.
- Por los meses de Setiembre, Octubre, Noviembre y Diciembre de 2015, **MIBANCO** pagará a **LA EMPRESA** la suma de S/. 14,940.00 (Catorce Mil Novecientos Cuarenta y 00/100 Nuevos Soles) a la fecha de suscripción del presente contrato previa presentación de la factura a **MIBANCO**.

Las partes dejan constancia que la retribución total por la prestación del servicio de exhibición materia del presente contrato asciende a la suma de S/. 44,820.00 (Cuarenta y Cuatro Mil Ochocientos Veinte y 00/100 Nuevos Soles) incluido IGV.

CUARTA: CESIÓN DE DERECHOS

Las partes convienen que **LA EMPRESA** no podrá transmitir o ceder los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a menos que se cuente con el consentimiento previo y por escrito de **MIBANCO**.

QUINTA: INEXISTENCIA DE RELACIÓN Y/O VINCULACIÓN

Las partes declaran que no existe entre ellas relación o vínculo de ninguna naturaleza, ni directa ni indirectamente. Asimismo, declaran y reconocen que no existe vínculo de subordinación ni dependencia alguna entre los trabajadores de LA EMPRESA y MIBANCO.

SEXTA: DEL RESPETO Y PROMOCIÓN DE LOS DERECHOS HUMANOS

LA EMPRESA reconoce que los derechos humanos son universales y fundamentales y se compromete a respetarlos y a promover dentro de su organización el conocimiento y el respeto de los mismos, asegurando que sus prácticas, políticas y procedimientos estén orientados a garantizar dicho respeto.

Asimismo, LA EMPRESA se compromete a no emplear mano de obra infantil o forzada, a mantener un entorno de trabajo libre de toda discriminación y a promover el desarrollo profesional y personal de sus colaboradores asegurando la igualdad de oportunidades a través de sus políticas de actuación, así como a impedir dentro de su organización cualquier tipo de discriminación en función de raza, credo, genero, estado civil, deficiencia física, orientación política o de opiniones de otra naturaleza.

SETIMA: DE LA PROPIEDAD INTELECTUAL

LA EMPRESA se compromete a respetar los derechos de propiedad intelectual de MIBANCO sobre los elementos publicitarios que se exhiban, por lo cual no podrá exhibir ni plasmar elementos publicitarios de empresas que desarrollen actividades similares a MIBANCO o se vinculen con los siguientes negocios y/o actividades: hostales, hospedajes, video pubs, discotecas.

Se deja constancia que LA EMPRESA se compromete a informar a MIBANCO en forma inmediata sobre cualquier hecho que pudiera perturbar y/o afectar los elementos publicitarios que se exhiban.

OCTAVA: RESOLUCIÓN

Las partes acuerdan que MIBANCO podrá resolver el presente contrato, en cualquier momento y sin expresión de causa, mediante comunicado escrito a LA EMPRESA con una anticipación no menor a treinta (30) días calendario, sin que se genere pago de penalidad o indemnización a favor de la otra parte.

NOVENA: DOMICILIO Y JURISDICCIÓN

Ambas partes señalan como sus domicilios, los indicados en la introducción del presente contrato; en donde se tendrán por bien entregadas las notificaciones y/o comunicaciones de carácter extrajudicial que recíprocamente puedan cursarse. Cualquier cambio domiciliario deberá ser hecho de conocimiento de la contraparte mediante Carta Notarial u otro medio que permita dejar constancia de su recepción en el plazo de cinco (05) días hábiles.

En caso de conflicto de intereses, ambas partes acuerdan tratar de solucionar la controversia de manera armoniosa en trato directo, sin embargo de no llegar a una solución las partes renuncian al fuero de sus domicilios y se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales y Jueces de Lima.

Las partes declaran estar de acuerdo con el contenido del presente contrato en virtud de lo cual lo suscriben por duplicado el 12 de octubre del 2015.

MIBANCO

MIBANCO

LA EMPRESA

02806974